

## Przedmiar robót 2/ZORD/2018

Obiekt Remont pomieszczeń, daszków i ogrodzeń stacji diagnostycznej ul. Batalionów Chłopskich 38  
Kod CPV 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach  
Lokalizacja Koszalin ul. Batalionów Chłopskich 38  
Inwestor Zachodniopomorski Ośrodek Ruchu Drogowego w Koszalinie, 75-124 Koszalin ul. Mieszka I 39

---

Sporządził Irena Grunwald  
Sprawdził mgr inż. Ryszard Grzybowski

---

Koszalin, grudzień 2018r.,

### **Charakterystyka obiektu**

Remont pomieszczeń, daszków i ogrodzeń stacji diagnostycznej ul. Batalionów Chłopskich 38

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczeń (malowanie) , wymiana pokrycia daszków i remont ogrodzenia stacji diagnostycznej Zachodniopomorskiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich 38

**Spis działów przedmiaru robót**

Remont pomieszczeń, daszków i ogrodzeń stacji diagnostycznej ul. Batalionów Chłopskich 38

Nr	Opis
<b>1.</b>	<b>Stacja diagnostyczna ul. Batalionów Chłopskich 38</b>
1.1.	Remont pomieszczeń
1.2.	Remont daszków nad wjazdem i wiatą magazynową
1.2.1.	Remont daszku nad wiatą magazynową
1.2.2.	Remont daszku nad wjazdem
1.2.3.	Remont blacharki i uzupełnienie tynków zewnętrznych
1.3.	Remont ogrodzenia od strony rzeki

## Tabela przedmiaru robót

Remont pomieszczeń, daszków i ogrodzeń stacji diagnostycznej ul. Batalionów Chłopskich 38

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. Stacja diagnostyczna ul. Batalionów Chłopskich 38</b>				
<b>1.1. Remont pomieszczeń</b>				
1	NNRNKB 8 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej - wymiana paneli  pom. kierownika 2,65*2,50+0,80*0,25	m2	6,825
			razem	6,825
2	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km wraz z opłatą za składowanie odpadów na wysypisku  6,825*0,05	m3	0,341
			razem	0,341
3	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 5km	m3	0,341
4	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - sufity  kotłownia 2,05*2,85 szatnia 3,60*1,60 wc 1,10*1,80+1,45*1,80 pom. techniczne 1,45*1,40 aneks kuchenny 1,60*1,50 korytarz 1,20*7,50+1,35*0,92 wiatrołap 2,70*1,30	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,843 5,76 4,59 2,03 2,4 10,242 3,51
			razem	34,375
5	KNR 2-02 2009/04 (dopłata 0,1x)	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - naprawy przyjęto 10%	m2	34,375
6	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - sufity	m2	34,375
7	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	34,375
8	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - ściany  kotłownia (2,05+2,85)*2*2,75 szatnia (3,60+1,60)*2*2,75 wc (1,10+1,80)*2*0,60+(1,45+1,80)*2*0,60 pom. techniczne (1,45+1,40)*2*0,90 aneks kuchenny (1,60*2+1,50)*0,90 korytarz (1,20*2+7,50+6,00+1,35*2+0,92*2)*2,45 pom. diagnostyków (2,55+7,35)*2*2,55-1,40*1,75*2+(1,40*2+1,75*4)*0,20 pom. kierownika (2,50+2,60)*2*2,55-1,40*1,75+(1,40+1,75*2)*0,20	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	26,95 28,6 7,38 5,13 4,23 50,078 47,55 24,54
			razem	194,458
9	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach  kotłownia 3,0	m2	3
			razem	3
10	KNR 2-02 2009/02 (dopłata 0,1x)	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - naprawy przyjęto 10%	m2	194,458
11	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ściany	m2	194,458
12	KNR 4-01 1206/02	Malowanie dwukrotne farbami olejnymi bez szpachlowania starych tynków wewnętrznych ścian  korytarz (1,20*2+7,50+6,00+1,35*2+0,92*2)*1,45	m2	29,638
			razem	29,638
13	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian		

## Tabela przedmiaru robót

Remont pomieszczeń, daszków i ogrodzeń stacji diagnostycznej ul. Batalonów Chłopskich 38

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		kotłownia $(2,05+2,85)*2*2,75$ szatnia $(3,60+1,60)*2*2,75$ wc $(1,10+1,80)*2*0,60+(1,45+1,80)*2*0,60$ pom. techniczne $(1,45+1,40)*2*0,90$ aneks kuchenny $(1,60*2+1,50)*0,90$ korytarz $(1,20*2+7,50+6,00+1,35*2+0,92*2)*1,00$ pom. diagnostyków $(2,55+7,35)*2*2,55-1,40*1,75*2+(1,40*2+1,75*4)*0,20$ pom. kierownika $(2,50+2,60)*2*2,55-1,40*1,75+(1,40+1,75*2)*0,20$	m2	26,95
			m2	28,6
			m2	7,38
			m2	5,13
			m2	4,23
			m2	20,44
			m2	47,55
			m2	24,54
		razem	m2	164,82
14	KNR 4-01 1209/10	Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1,0m2 wraz z ościeżnicami  $0,70*2,00*(1,0*2+0,50)*5$ $0,80*2,00*(1,0*2+0,50)*3$ $0,90*2,00*(1,0*2+0,50)*1$		
			m2	17,5
			m2	12
			m2	4,5
		razem	m2	34
15	KNR 2-02 0925/01	Osłony okien folią polietylenową  $1,40*1,75*3+1,30*1,40$		
			m2	9,17
		razem	m2	9,17
16	KNR 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią  $34,375+2,55*7,35+2,50*2,65$		
			m2	59,743
		razem	m2	59,743
17	KNR 4-01 1215/04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2	9,17
18	KNR 4-01 1215/02	Mycie po robotach malarskich drzwi  $(0,80*2,10*5+0,90*2,10*3+1,00*2,10)*2$		
			m2	32,34
		razem	m2	32,34
19	KNR 4-01 1215/08	Mycie po robotach malarskich posadzek i podłóg	m2	59,742
20	Kalkulacja indywidualna	Profesjonalne sprzątanie pomieszczeń po pracach remontowych	kpl	1
21	Kalkulacja indywidualna	Wynoszenie i ustawienie mebli, wyposażenia i sprzętu itp.	kpl	1
		<b>1.2. Remont daszków nad wjazdem i wiatą magazynową</b>		
		<b>1.2.1. Remont daszku nad wiatą magazynową</b>		
22	KNR 4-01 0522/05	Wymiana pokrycia z blachy ocynkowanej falistej  daszek nad wiatą $5,50*5,30$		
			m2	29,15
		razem	m2	29,15
23	KNR 4-01 0414/08	Wymiana łączenia dachu w odstępach ponad 20cm - łąty 6x4cm	m2	29,15
24	KNR 4-01 0533/02	Wymiana obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej  $5,50*0,40$		
			m2	2,2
		razem	m2	2,2
25	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km wraz z opłatą za składowanie odpadów na wysypisku  $29,15*0,05+2,20*0,01$		
			m3	1,48
		razem	m3	1,48
26	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 5km		
			m3	1,48
		<b>1.2.2. Remont daszku nad wjazdem</b>		

## Tabela przedmiaru robót

Remont pomieszczeń, daszków i ogrodzeń stacji diagnostycznej ul. Batalonów Chłopskich 38

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
27	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	4
28	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	7,8
29	KNR 4-01 0511/03	Rozebranie pokrycia z płyt poliwęglanowych falistych nie nadających się do użytku		
		7,80*4,20	m2	32,76
		razem	m2	32,76
30	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km wraz z opłatą za składowanie odpadów na wysypisku		
		32,76*0,05+32,76*0,20*0,01+1,0	m3	2,704
		razem	m3	2,704
31	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 5km	m3	2,704
32	KNR 7-12 0101/01	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych pełnościennych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości		
		C200 (7,80*2+4,20*2)*0,674	m2	16,176
		C160 2*3*4,20*0,549	m2	13,835
		K 40x40x4mm 7,80*6*0,156	m2	7,301
		razem	m2	37,312
33	KNR 7-12 0202/01	Malowanie pędzlem farbami olejnymi ogólnego stosowania do gruntowania konstrukcji stalowych pełnościennych	m2	37,312
34	KNR 7-12 0209/01	Malowanie dwukrotne pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji stalowych pełnościennych	m2	37,312
35	KNR 7 0506/01	Dostawa i montaż daszku poliwęglanowego litego przezroczystego wraz z podkonstrukcją i systemem orynowania		
		7,80*4,20	m2	32,76
		razem	m2	32,76
36	KNR 4-01 0533/02	Wymiana obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej		
		32,76*0,20	m2	6,552
		razem	m2	6,552
<b>1.2.3. Remont blacharki i uzupełnienie tynków zewnętrznych</b>				
37	KNR 4-01 0533/02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wysoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej		
		(27,00+19,00+6,50+8,50+3,00)*0,50	m2	32
		razem	m2	32
38	KNR 4-01 0726/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów		
		0,70*5,00	m2	3,5
		razem	m2	3,5
<b>1.3. Remont ogrodzenia od strony rzeki</b>				
39	KNR 4-01 1301/10	Demontaż drutu i pręseł ogrodzenia, montaż ogrodzenia z siatki powlekanej PCV na istniejących słupach z rur		
		50,0*1,20	m2	60
		razem	m2	60
40	KNR 4-01 1212/28	Analogia - Malowanie dwukrotne farbą olejną słupków ogrodzeniowych		
		1,20*25	m	30
		razem	m	30
41	KNR 4-01 0206/02	Analogia - Uzupełnienie cokołu betonowego	szt	10

**Tabela przedmiaru robót**

Remont pomieszczeń, daszków i ogrodzeń stacji diagnostycznej ul. Batalonów Chłopskich 38

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
42	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowładowczymi na odległość do 1km wraz z opłatą za składowanie odpadów na wysypisku		
			60,0*0,05	m3
		razem	m3	3
43	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)	Wywiezienie odpadów budowlanych samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 5km	m3	3