

Projektowane postanowienia UMOWY

Na zadanie: „Przebudowa utwardzenia części placu manewrowego na terenie Zachodniopomorskiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koszalinie”

W dniu ..... 2024 r. w Koszalinie pomiędzy:

Zachodniopomorskim Ośrodkiem Ruchu Drogowego w Koszalinie, ul. Mieszka I 39, 75 – 124 Koszalin, NIP: 669-21-86-916, reprezentowanym przez: Piotra Grygorcewicza Dyrektora Ośrodka, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a,

.....zwanym dalej Wykonawcą,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) - dalej zwanego „ustawą PZP”, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr ..... z dnia ..... 2024 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pn.: Przebudowa utwardzenia części placu manewrowego na terenie Zachodniopomorskiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koszalinie”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (stanowiący integralną część niniejszej umowy) stanowi projekt techniczny na przebudowę utwardzenia części placu manewrowego na terenie ZORD w Koszalinie oraz przedmiar robót, stanowiące załączniki nr 8 i nr 9 do Specyfikacji Warunków Zamówienia dot. postępowania, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia dot. postępowania, o którym mowa w ust. 1 wraz z załącznikami oraz że nie wnosi do nich żadnych uwag.
4. Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie z projektami i przedmiarami, o których mowa w ust. 2, a także z zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi i ochrony środowiska oraz przy uwzględnieniu ustalonych niniejszą umową warunków.
5. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 2

1. Strony ustaliły termin realizacji przedmiotu umowy na okres 4 miesięcy od daty jej podpisania.

2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają datę złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. Razem z wnioskiem o dokonanie końcowego odbioru Wykonawca przekazuje uprawnionemu przedstawicielowi Zamawiającego komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyznaczy termin i dokona czynności odbiorowe w ciągu 7 dni roboczych od skutecznego potwierdzenia złożonego przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego robót.
5. Jeżeli Zamawiający w wyniku dokonanych czynności sprawdzających stwierdzi, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentacji, zgłoszenie będzie skuteczne.
6. Jeżeli Zamawiający w wyniku dokonanych czynności sprawdzających stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub okaże się, że załączona przez Wykonawcę dokumentacja jest niekompletna lub nieprawidłowa Wykonawca zostanie niezwłocznie powiadomiony o nieskuteczności tak złożonego wniosku. W takich okolicznościach Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości i ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego.
7. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy, przy czym niestawiennictwo Wykonawcy nie tamuje skutecznego dokonania czynności odbiorowych przez Zamawiającego. Na okoliczność odbioru robót Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego, który podpisują obie strony umowy.
8. Do protokołu odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty świadczące o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie oraz dokument stwierdzający sposób zagospodarowania odpadów powstałych przy realizacji zamówienia.

### § 3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, mienia i osób postronnych oraz porządek na budowie.
2. Wykonawca podczas całego okresu trwania robót winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania.
3. Wykonawca po przejęciu terenu realizacji robót ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, podczas i w związku z wykonywaniem robót oraz za wszelkie szkody powstałe w mieniu służącym realizacji zadania.
4. W ramach realizacji zadania i w ramach wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wykorzystywania przy realizacji postanowień umowy, materiałów i sprzętu uzgodnionych z Zamawiającym.
  - b) dokonywania uzgodnień w zakresie szczegółów dotyczących robót, które winny być pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do należytego wykonania zadania i przekazania go do użytku,
  - c) dokonywania badań i prób oraz zgłaszania Zamawiającemu robót ulegających zakryciu lub zanikających — przed ich zakryciem,

- d) zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem wcześniej wykonanych elementów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia robót własnych lub cudzych. Jeżeli Wykonawca spowoduje szkody w elementach robót realizowanych lub zakończonych, usunie je na własny koszt lub wartość tych szkód oszacuje Zamawiający i kosztem ich usunięcia (kosztem wykonania zastępczego, na które Zamawiający nie potrzebuje zgody sądu) obciąży Wykonawcę. Powyższa kwota zostanie zwrócona Zamawiającemu (potrącona przez Zamawiającego) z wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku zakończenia rozliczenia z Wykonawcą, skutkującego brakiem możliwości potrącenia Wykonawcy należnej Zamawiającemu kwoty, Zamawiający ma prawo wykorzystać do tego celu zabezpieczenie należytego wykonania umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do pierwotnej kwoty.
- e) zagwarantowania pełnej współpracy swoich pracowników (i osób z nim współpracujących niezależnie od podstawy prawnej nawiązania współpracy) z przedstawicielami Zamawiającego, jak również z innymi wykonawcami Zamawiającego (w szczególności z inspektorem nadzoru inwestorskiego), w celu zapewnienia należytego wykonania zadania jako całości, a w szczególności Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich ewentualnych kolizji, w tym z innymi wykonawcami, występujących na placu budowy i pokrycia kosztów z tym związanych.
- f) usuwania niezwłocznie w sposób docelowy i na własny koszt, wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę i osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w trakcie realizacji zadania.
- g) odsunięcia, na żądanie Zamawiającego, od wykonywania pracy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę lub z nim współpracującej, która według Zamawiającego przez brak wystarczających kwalifikacji lub w jakikolwiek inny sposób zagraża terminowemu lub jakościowemu wykonaniu zadania lub bezpieczeństwu pracy. Wykonawca na własny koszt dokona powyższego w terminie 48 godzin od przedstawienia stosownego żądania przez Zamawiającego.
- h) udziału w naradach koordynacyjnych, przygotowaniach od strony technicznej i udziału w odbiorach technicznych, oraz protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych Robót.
- i) wykonywania wszelkich poleceń Zamawiającego dotyczących zadania. Jednakże, gdyby polecenie Zamawiającego naruszało jakiegokolwiek przepisy, normy, wymagania techniczobudowlane, architektoniczne lub jakiegokolwiek inne, Wykonawca ma obowiązek poinformować o tym Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności i zaproponować rozwiązanie najbliższe poleceniu Zamawiającego, jednak zgodne ze wszystkimi wymogami i przepisami co najmniej mailem pod rygorem nieważności.
- j) umożliwienia wstępu na plac budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą — Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- k) utrzymywania w porządku (w czasie realizacji Robót) placu budowy i terenu wokół placu budowy, w szczególności w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;

Wykonawca będzie składował w miejscu do tego przeznaczonym wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne, a następnie będzie je usuwał zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.). W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z obowiązku utrzymywania porządku na placu budowy oraz wokół niego, Zamawiającemu, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy, przysługuje prawo do każdorazowego uprzątnięcia terenu na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu na wykonanie zastępcze.

- l) po zakończeniu robót, uporządkowania placu budowy i terenu wokół placu budowy (przywrócenia go do stanu poprzedniego) i przekazania Zamawiającemu placu budowy najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
- m) prawidłowego prowadzenia dokumentacji budowy, w sposób umożliwiający szczegółowe odtworzenie przebiegu procesu budowlanego.
- n) przygotowania operatu powykonawczego zawierającego co najmniej :
  - Dokumentację powykonawczą budowlaną;
  - Inne dokumenty niezbędne do dokonania odbioru i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia wymagane przez Zamawiającego lub wynikające z wymagań obowiązujących przepisów;

5. Zamawiający jest uprawniony do:

- a) wizytacji stanowisk pracy oraz pomieszczeń higieniczno — sanitarnych zorganizowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji zamówienia, na terenie realizacji robót,
- b) wydawania zaleceń usunięcia uchybień i nieprawidłowości w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kontroli ich wykonania. Żądania czasowego lub trwałego usunięcia z terenu realizacji robót pracowników Wykonawcy, rażąco naruszających obowiązki w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- c) wydawania poleceń realizacji działań zapewniających przestrzeganie przepisów zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w związku z koordynacją robót budowlanych,
- d) wstrzymania robót w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zdrowia i życia. W takim przypadku Zamawiający nie będzie ponosić odpowiedzialności za straty lub koszty poniesione w tego tytułu przez Wykonawcę. Wymienione straty lub koszty nie będą również stanowić podstawy do uzupełnienia ewentualnych zwłok,
- e) w sytuacji braku ładu i porządku na stanowiskach pracy Wykonawcy, których stan według oceny Zamawiającego może wpłynąć na wystąpienie bezpośrednich zagrożeń zdrowia lub życia, Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania robót porządkowych na koszt Wykonawcy.

6. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy tzw. pracowników fizycznych uczestniczących w pracach budowlanych z wyłączeniem osób kierujących budową oraz dostawców materiałów budowlanych.

7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę pracowników zatrudnionych na umowę o pracę w powyższym zakresie wraz z oświadczeniem, iż Wykonawca, podwykonawca lub

dalszy podwykonawca zatrudnia wskazane osoby na umowę o pracę, najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych pod rygorem naliczenia kary umownej. Niedostarczenie wymaganej listy wraz z oświadczeniem skutkuje zakazem wykonywania robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu wykonania zamówienia. Na każde żądanie Zamawiającego lub wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca przedłoży do wglądu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę, oświadczenia zatrudnianych pracowników, oświadczenie o zatrudnianiu pracownika na umowę o pracę w terminie 3 dni od dnia otrzymania żądania pod rygorem naliczenia kary umownej. Żądane dokumenty muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

8. W przypadku konieczności dokonania zmian w liście pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, nowe osoby muszą być również zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na umowę o pracę. W przypadku zmian na liście pracowników Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zaktualizowaną listę wraz z nowym oświadczeniem, iż Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zatrudnia wskazane osoby na umowę o pracę najpóźniej w terminie 7 dni od każdej zmiany w zatrudnieniu pod rygorem naliczenia kary umownej, a na każde żądanie Zamawiającego przedłożyć również do wglądu dokumenty, o których mowa w ust. 6 w terminie 3 dni od dnia otrzymania żądania pod rygorem nałożenia kary umownej. Żądane dokumenty muszą zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

#### § 4

1. Zamawiający dokonuje przekazania Wykonawcy terenu budowy protokolarnie przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Zakres prac wynika z dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) prawidłowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - b) zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych prac oraz dbania o ich stan techniczny przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych,
  - c) wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, itp. oraz do ponoszenia całkowitej odpowiedzialności prawnej i majątkowej w przypadku szkód majątkowych i uszczerbków na zdrowiu i życiu osób zatrudnionych przez obie strony umowy (ma to zastosowanie także do klientów korzystających z usług Zamawiającego),
  - d) prowadzenia wszelkich prac (w tym pracy sprzętu i sposobu składowania materiałów) w sposób, który w żadnym przypadku nie będzie utrudniał Zamawiającemu realizacji

czynności statutowych, w szczególności przeprowadzania egzaminów państwowych na prawo jazdy,

- e) porządkowania terenu prowadzonych prac po ich zakończeniu oraz terenu przyległego i doprowadzenie go do stanu nie gorszego od pierwotnego, najpóźniej do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.

4. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji prac wymagające wywozu, będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.). Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest udokumentować sposób gospodarowania tymi odpadami.

## § 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania zgodne z wymaganiami stawianymi samemu Wykonawcy przez Zamawiającego. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace powierzone podwykonawcom.

2. Do zawarcia umowy o roboty budowlane Wykonawcy z Podwykonawcą, jest wymagana uprzednia zgoda Zamawiającego. W tej sytuacji nie później niż w terminie 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania robót, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z Podwykonawcą, uwzględniający zakres robót powierzonych Podwykonawcy, termin ich wykonania oraz wysokość wynagrodzenia przysługującego z tytułu ich wykonania.

3. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji, dotyczącej wykonania robót, określonych w umowie lub projekcie nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą oraz takiej, która nie będzie przewidywała możliwości przekazywania przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane prace bezpośrednio z faktur wystawionych przez Wykonawcę, w sytuacji braku zapłaty w terminie bezpośrednio przez Wykonawcę.

5. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, który nie będzie miał wystarczających: potencjału kadrowego, wiedzy, doświadczenia, kwalifikacji i uprawnień pozwalających na wykonanie prac będących przedmiotem umowy.

6. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Postanowienia wynikające z ust. 1-5 stosuje się odpowiednio.

7. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego zakresu odpowiedzialności za wady i okresu odpowiedzialności, aby nie był on mniejszy i krótszy od zakresu i okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy), przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

9. Wykonawca, Podwykonawca (lub dalszy Podwykonawca) robót przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz zmian do takiej umowy z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy. W przypadku, gdy okaże się, że termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Zamawiający ma prawo zgłaszania zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu odpowiednio projektu takiej umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy z następujących powodów:

- a) niespełnienia wymagań określonych w SWZ lub załącznikach do SWZ,
- b) gdy umowa o podwykonawstwo przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku wykonawcy lub podwykonawcy,
- c) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy PZP.

11. Przepisy ust. 2-8 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

12. Konieczność dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego.

13. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu realizacji Przedmiotu umowy.

14. Jeżeli w trakcie realizacji umowy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w SWZ.

15. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy PZP.

## § 6

1. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela, pełniącego nadzór inwestorski:  
.....

2. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontroli oraz wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony także do kontroli wymagania dotyczącego zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę oraz do czynności związanych ze stwierdzeniem niespełnienia tego warunku.

4. Zamawiający wyznacza osoby, które będą pełniły funkcję obsługi administracyjno - organizacyjnej zadania z ramienia ZORD Koszalin: Wojciech Daszyński Nr tel.: 664-121-550 E-mail: zord@zord.pl

5. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy w osobie: ..... Nr. tel.: ..... e-mail: .....

6. O każdej zmianie na tych stanowiskach strony zobowiązane są powiadomić się wzajemnie w terminie niezwłocznym od daty ich wprowadzenia.

## § 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie: ..... zł tj. cena netto: ..... powiększona o podatek VAT w obowiązującej wysokości ..... % : .....

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją niniejszej umowy.

3. Zmiany stawki VAT obowiązujące Wykonawcę, a wynikające ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego powodują automatycznie stosowną zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, chyba że z tych przepisów wynikać będzie możliwość zastosowania do wynagrodzenia umownego dotychczasowych stawek podatku VAT.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Wykonawcy w całości, po wykonaniu całego przedmiotu umowy i otrzymaniu od Wykonawcy faktury VAT, podlegającej akceptacji przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane przelewem (z zastosowaniem metody podzielonej płatności) na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych.

6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art. 632 K.c., z wyjątkiem sytuacji opisanych w umowie.

8. Podstawą wystawienia końcowej faktury VAT są:

- a) podpisany przez strony protokół odbioru końcowego,
- b) oświadczenia zgłoszonych podwykonawców o braku wymagalnych zobowiązań Wykonawcy lub o rozliczeniu z nimi prac przez Wykonawcę,
- c) przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, dostaw lub usług.

9. W przypadku Wykonawców mających status podmiotu zarejestrowanego jako podatnik VAT rachunek bankowy wskazany na fakturze musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie. W przypadku, gdy Wykonawca nie figuruje w wykazie zobowiązany jest ujawnić swój numer rachunku bankowego w wykazie pod rygorem wstrzymania przez Zamawiającego płatności faktury VAT do czasu wywiązania się z powyższego obowiązku.



Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia nie rodzi w tych przypadkach po stronie Zamawiającego opóźnienia i Wykonawcy nie przysługują odsetki z tego tytułu.

10. Strony ustalają, iż faktura nie spełniająca warunków określonych w umowie bądź opisana niezgodnie z postanowieniami Umowy będzie uznawana za fakturę nie stanowiącą podstawy do zapłaty i nie będzie księgowana, o czym Zamawiający pisemnie zawiadamia Wykonawcę.

11. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone nieprawidłowości.

12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się wypłatę wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

#### § 7a

1. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń, co nie wyklucza zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany umowy na warunkach określonych niniejszą umową.
2. Zmiana umowy wymaga uprzedniego spisania protokołu konieczności przez Wykonawcę i Inspektora nadzoru inwestorskiego, zatwierdzenia go przez Zamawiającego oraz podpisania aneksu do umowy.
3. W przypadku wykonania przez Wykonawcę robót bez uprzedniego podpisania aneksu do umowy, Zamawiający nie ma obowiązku zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty nie objęte przedmiotem umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru na piśmie o konieczności wykonania robót zamiennych, zaniechanych lub robót dodatkowych, w terminie do 14 dni od daty ich stwierdzenia.
5. Przez roboty zamienne uznaje się roboty objęte zakresem rzeczowym, określonym w umowie, jednak wykonywane w sposób odmienny aniżeli wynika to z umowy.
6. Ustalone w § 7 ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe brutto Wykonawcy może ulec zmianie, w drodze aneksu do umowy, w przypadku zaniechania wykonania określonych robót bądź konieczności wykonania robót zamiennych określonych i potwierdzonych protokołem konieczności sporządzonym przy udziale Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzonym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem art. 455 ust. 2 ustawy.
7. Roboty zamienne i zaniechane rozliczane są kosztorysem.
8. Stwierdzenie konieczności wykonania robót rozszerzających zakres robót w stosunku do przedmiotu umowy, których wykonanie z przyczyn technicznych, nieprzewidzianych przed zawarciem umowy, okazało się konieczne dla wykonania przedmiotu umowy, stwierdzają w protokole konieczności Wykonawca, Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiający.

#### § 8

1. Na przedmiot umowy Strony uzgadniają okres gwarancji, który wynosi ..... miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego. Na ten sam okres Wykonawca rozszerza rękojmię za wady przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) Wykonania co najmniej 2 razy w okresie gwarancji bezpłatnych przeglądów.

- b) bezpłatnego usunięcia wad i usterek w przedmiocie umowy w terminie 48 godzin licząc od momentu powiadomienia go przez Zamawiającego.
3. Okres gwarancji w przypadku usuwania wad i usterek na podstawie ust. 2 lit. b zostaje przedłużony o czas takiej naprawy.
  4. Usunięcie wad i usterek będzie każdorazowo potwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
  5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w określonym terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie podmiotom trzecim na koszt wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej przez Zamawiającego kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania niniejszej umowy oraz usunięcia wad i usterek.

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących okolicznościach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy — odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
- b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
- d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
- f) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy PZP i art. 455 ustawy PZP
- g) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP
- h) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie odstąpienia.

3. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 ustawy PZP i art. 455 ustawy PZP, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki:

- a) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie od umowy.

- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających,
  - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu Zamawiającego urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie zestawienia wykonanych prac przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
- a) 10% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - b) 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy,
  - c) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie objętym gwarancją lub rękojmią ponad czas wyznaczony na ich usunięcie.
  - d) 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy przypadek nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
  - e) 1% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy przypadek braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
  - f) 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany albo poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - g) 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy przypadek niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 5 ust. 7,
  - h) 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki niedostarczenia dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 7 i 8 potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie,
  - i) 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
3. Kary umowne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przestąnek do ich naliczenia.
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w drodze jednostronnego oświadczenia woli.
5. Kara powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty wystąpienia z żądaniem jej zapłaty, chyba że może zostać potrącona w trybie określonym w umowie. W takim przypadku prawo do potrącenia przysługuje Zamawiającemu przed doręczeniem Wykonawcy oświadczenia o naliczeniu kary umownej.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 35% całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.

## § 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, co stanowi kwotę: ..... (słownie: .....)
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie: .....
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie jak stanowi art. 450 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy PZP - gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej, to treść gwarancji musi zawierać zobowiązanie gwaranta do zapłaty w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania i do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez badania stosunku prawnego między beneficjentem gwarancji (Zamawiający) a Wykonawcą, na pierwsze żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70 % w terminie 30 dni od daty ostatecznego odbioru robót, a pozostałe 30%, stanowiące zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. W razie wykonania Umowy po terminie wskazanym w § 2 ust. 1 lit b, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione (dostosowane) zabezpieczenie należytego wykonania Umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości i na czas wynikający z Umowy.
6. Strony ustalają, iż z zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający może zaspokoić wszelkie roszczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy w tym w szczególności z tytułu nienależytego wykonania umowy, z rękojmi i gwarancji.

## § 12

1. Wykonawca oświadcza, że w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej, do wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł.

2. W przypadku upływu terminu ważności polisy, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na dalszy okres trwania umowy, przy czym polisa ta winna zostać przedłożona Zamawiającemu, najpóźniej w dniu poprzedzającym upływ terminu ważności polisy określony w ust. 2, a w przypadku jej braku, Zamawiającemu będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.

### § 13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą w następujących przypadkach:
  - a) gdy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego nie jest możliwe dochowanie umownego terminu wykonania umowy z powodu nadzwyczajnych warunków atmosferycznych związanych z wystąpieniem:
    - klęski żywiołowej,
    - wystąpieniem nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, szczególnie niesprzyjających, uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonywania, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, np. gradobicia, trąby powietrzne, zjawiska niestandardowe w klimacie polskim potwierdzonych w dzienniku budowy przez kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego, potwierdzonych danymi publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej,
  - b) przerwy w prowadzeniu robót z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
  - c) decyzji służb, inspekcji i straży, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - d) gdy na skutek konieczności wykonania innych zamówień lub robót, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia nie jest możliwe dochowanie umownego terminu wykonania zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu;
  - e) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego powodujących konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia;
  - f) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany sposobu spełnienia świadczenia, zmiany parametrów realizowanego zamówienia, zmian technologicznych, w szczególności: konieczność realizacji projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
  - g) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany osób wskazanych w ofercie, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, na inne osoby pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniać wymagania (warunki) opisane dla tej osoby

w specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i będą zatrudnione na warunkach nie gorszych niż zawartych w specyfikacji warunków zamówienia;

- h) gdy konieczność dokonania zmiany wynika ze zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 ust. 1 ustawy, pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - i) gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu realizacji umowy, stanowi konsekwencję działania sił wyższych niezależnych od wykonawcy, nie stanowiących jego i podwykonawców problemów organizacyjnych, których nie można było przewidzieć, poza zdarzeniami zwykłymi – zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej. Przez pojęcie siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie, którego nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności (art. 355 § 2 k.c.), które jest zewnętrzne zarówno w stosunku do Najemcy jak i Wynajmującego i któremu nie mogli się oni przeciwstawić, działając z należyłą starannością. Zdarzeniami siły wyższej w rozumieniu niniejszej umowy są w szczególności: strajk generalny, trzęsienie ziemi, powódzie, epidemia i inne zdarzenia elementarnych sił przyrody.
  - j) gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą:
    - wprowadzały warunków, które, gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej udzielenia zamówienia umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
    - modyfikowały równowagi ekonomicznej umowy na korzyść wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
  - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
  - 3) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
    - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy

wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,  
b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;

4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ustawy;

5) łączna wartość zmian jest mniejsza od 15 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 1 i 2 oraz pkt 3 lit. a, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.

5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 5, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.

6. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo wykonawcy, protokół konieczności - protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego).

7. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

#### § 15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY