

# Z ELEKTRZCYNEJ INŻYNIERIA DROGOWA ANNA SITEK

ul. Sasanek 6 75-810 Koszalin

tel.509-250-812

inzynieria.drogowa@interia.pl

REGON:360805153

NIP: 7342871523

## PROJEKT WYKONAWCZY

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

*„Przebudowa części placu egzaminacyjnego ZORD w Koszalinie ”*

**Adres i kategoria obiektu:**

*Adres: Koszalin ul. Mieszka I*

*Kategoria obiektów budowlanych: kategoria VIII, XXVI*

**Działka, obręb ewidencyjny:**

*działka nr 7*

*obręb ewidencyjny 007 Koszalin*

**Nazwa Inwestora oraz adres :**

*Zachodniopomorski Ośrodek Ruchu Drogowego w Koszalinie*

Projektowała: specjalność drogowa	mgr inż. Anna Sitek ZAP/0197/PWBD/15	
Projektował : specjalność elektryczna	Grzegorz Pawłowski ZAP/0164/PWOE/06	

**Koszalin, 10.05.2023r.**

## **Zawartość opracowania:**

<b>I.</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Projekt zagospodarowania terenu,</li></ul>	
<b>II</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Projekt branży drogowej</li></ul>	
<b>III.</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Projekt branży elektrycznej</li></ul>	
<b>IV</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Projekt organizacji ruchu</li></ul>	

## Projekt zagospodarowania terenu

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

*„Przebudowa części placu egzaminacyjnego ZORD w Koszalinie”*

**Adres i kategoria obiektu:**

*Adres: Koszalin ul. Mieszka I*

*Kategoria obiektów budowlanych: kategoria VIII,XXVI*

**Działka, obręb ewidencyjny:**

*działki nr 7*

*obręb ewidencyjny 007 Koszalin*

**Nazwa Inwestora oraz adres :**

*Zachodniopomorski Ośrodek Ruchu Drogowego w Koszalinie*

<b>Projektowała:</b> specjalność drogowa	<b>mgr inż. Anna Sitek</b> ZAP/0197/PWBD/15	
<b>Projektował :</b> specjalność elektryczna	<b>Grzegorz Pawłowski</b> ZAP/0164/PWOE/06	

**Koszalin, 10.05.2023r.**

**Zawartość Opracowania:**

**Część opisowa:**

*- opis do projektu zagospodarowania terenu*

**Część rysunkowa:**

*- projekt zagospodarowania terenu, rys. nr 1 w skali 1:500*

## ***Opis do projektu zagospodarowania terenu:***

### **1. Przedmiot Inwestycji:**

Niniejszy projekt obejmuje wykonanie robót drogowych i elektrycznych związanych z przebudową części placu egzaminacyjnego ZORD w Koszalinie poprzez utwardzenie pasów zieleni i przebudowę punktów świetlnych

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu:**

Plac przy ZORD posiada nawierzchnię mineralno bitumiczną z poszerzeniami z kostki brukowej betonowej . W Miejscu planowanego utwardzenia obecnie znajduje się pas zieleni i odcinek chodnika. Odwodnienie odbywa się do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez wpusty drogowe.

Na terenie przeznaczonym pod utwardzenie znajduje się podziemna infrastruktura techniczna w postaci:

- kanalizacji deszczowej
- przyłącza wodociągowego
- kabli elektroenergetycznych

Istniejące włązy kanałowe i wpusty wymagają regulacji

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

W miejscu części istniejących zieleńców projektuje się nawierzchnię drogową w celu polepszenia poruszania się po placu pojazdom egzaminacyjnym . Utwardzono nawierzchnię w czterech lokalizacjach z koniecznością przebudowy oświetlenia drogowego.

Odrowadzenie wody jak dotychczas do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na placu.

Zaprojektowano nawierzchnię z kostki brukowej betonowej dwuteowej kolor grafit.

Inwestycja koliduje z istniejącą zielenią w postaci 5 drzew i krzewów w związku z czym konieczne jest ich usunięcie. Inwestor uzyskał decyzję na usunięcie drzew.

### **4. Informacje i dane:**

- a. Planowana inwestycja objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

- b. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych związanych z planowaną inwestycją przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, osoby wykonujące roboty budowlane obowiązane są: wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie, Delegatura w Koszalinie
- c. Zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 list. 2010r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz. U. Z 2019r. poz. 1839, inwestycja polegająca na przebudowie części placu egzaminacyjnego nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach na środowisko:**

W fazie realizacji przedsięwzięcie posiadać może pewien niekorzystny wpływ na środowisko, związany z typowym funkcjonowaniem placu budowy. Objawi się on emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, a także zwiększonym natężeniem hałasu. Jednak ze względu na nieznaczny, okresowy i przejściowy charakter wpływ ten można uznać za akceptowalny, typowy dla każdej budowy.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożeń dla stanu środowiska naturalnego. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć potencjalnie lub znacząco oddziałujących na środowisko.

Niemniej Wykonawca zobligowany jest znać i stosować się do wszelkich przepisów określających warunki mające lub mogące mieć wpływ na środowisko naturalne.

Prawidłowa realizacja przedsięwzięcia związana jest bowiem z przestrzeganiem ostrych reżimów technologicznych, zastosowaniem wysokiej jakości sprzętu i materiałów budowlanych. Wynika to z obowiązujących aktów normatywno – prawnych, w tym przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, których znajomością musi się wykazywać zarówno Wykonawca jak i przedstawiciele Inwestora.

W szczególności zawsze należy pamiętać aby:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska,
- unikać powodowania nadmiernej uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikającej ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie realizacji inwestycji,
- chronić istniejącą roślinność, przed jej zniszczeniem w toku realizacji zadania,
- zapewnić prawidłowy recykling i odzysk materiałów rozbiórkowych. Odpady nie nadające się do przeróbki winne zostać zneutralizowane.

**d. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu zgodnie z art.34 PB**

- Obszar oddziaływania został ustalony na podstawie Rozprządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2022 poz 1225

Obszar oddziaływania zamyka się w liniach rozgraniczających działkę inwestora to jest działka 7 obręb 007 w m. Koszalin

.....  
*PROJEKTANT*