

Koszalin, dn. 26.06.2025 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU OFERTOWYM
na najem pomieszczenia warsztatowego należącego do
Zachodniopomorskiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koszalinie

Forma przetargu: *przetarg nieograniczony ofertowy*

1. Lokalizacja:

Pomieszczenie warsztatowe znajduje się w obrębie budynku Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów przy ul. Mieszka I-go 39 w Koszalinie.

2.Opis pomieszczeń:

Pomieszczenie warsztatowe o powierzchni 90 m², wydzielone od stanowiska kontrolnego i wyposażone w podnośnik samochodowy 2 kolumnowy oraz wszystkie media. Pomieszczenie biurowe o pow. 8 m². Najemcy przysługuje prawo do korzystania z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych Okręgowej Stacji Kontroli Pojazdów.

3.Termin w jakim można dokonać oględzin pomieszczenia:

Pomieszczenie udostępnione będzie zainteresowanym, w celu jego oględzin w dniach 30.06.- 11.07.2025r. w godz.: 9:00 do 12:00, po uprzednim uzgodnieniu z kierownikiem stacji panem Łukaszem Adamskim pod nr tel.: 881 – 404 – 555.

4.Okres najmu :

Na czas: 3 lata.

5.Cena wywoławcza za miesięczny czynsz najmu wynosi netto:

3000,00 zł - do powyższej kwoty doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT, oraz opłaty za energię elektryczną wg zużycia zgodnie z odczytu z podlicznika.

6.Miejsce i termin składania ofert :

Oferty należy składać w sekretariacie ZORD, ul. Mieszka I-go 39, w terminie do dnia 14.07.2025r. do godz.: 12:00 w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Przetarg na najem powierzchni warsztatowej przy ul. Mieszka I-go 39 w Koszalinie.”

7.Termin i miejsce zapoznania się z dodatkowymi warunkami przetargu :

Dodatkowe warunki najmu, które nie podlegają ustaleniu w trybie przetargu, zawiera projekt umowy, z którym można zapoznać się w dniach 30.06.- 11.07.2025 r. w pokoju nr 13 w godz. od 9:00- 12:00, w siedzibie ZORD przy ul. Mieszka I-go 39 w Koszalinie.

8.Data, godzina i miejsce otwarcia ofert :

14.07.2025r. w siedzibie ZORD Koszalin przy ul. Mieszka I-go 39 w Koszalinie, sala nr 5, godz.: 12.15.

9.Ogłoszenie wyników przetargu :

Do dnia 18.07.2025 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie ZORD i stronie www.zord.pl, wszyscy oferenci zostaną powiadomieni o wyniku przetargu pisemnie.

Postanowienia dotyczące ofert:**10. Oferta powinna zawierać:**

- Oferowany miesięczny czynsz najmu netto nie mniejszy niż wywoławczy miesięczny czynsz najmu,
- Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym przedmiotu najmu i nie wnoszenie zastrzeżeń z tego tytułu,
- Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń umowy najmu będącej załącznikiem do ogłoszenia,
- Oświadczenie o zapoznaniu się z rodzajem działalności jaka może być prowadzona w wynajmowanym pomieszczeniu,
- Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń okresu płatności czynszu tj. 7 dni od otrzymania faktury VAT

11. Cena jest jedynym kryterium wyboru.**12. Komisja przetargowa odrzuci ofertę jeżeli:**

- Została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu.
- Nie zawiera danych o których mowa w pkt. 10 lub dane są niekompletne, nieczytelne lub budzą inne wątpliwości.

13. Komisja przetargowa może wezwać oferenta do złożenia dodatkowych wyjaśnień.**14. ZORD Koszalin zastrzega sobie :**

- Prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty,
- Od wyników przetargu nie przysługuje prawo do protestów i odwołań.

15. Podpisanie umowy:

- Podpisanie umowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
- Protokolarne przekazanie pomieszczeń nastąpi w ciągu 30 dni od daty podpisania umowy.
- W przypadku odstąpienia od podpisania umowy najmu przez oferenta, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wynajmujący unieważnia przetarg lub może zawrzeć umowę z następnym w kolejności oferentem tj. z tym, którego oferta jest druga pod względem wysokości oferowanego czynszu najmu.

16. Ochrona danych osobowych :

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. UE L 119/1 z 4.5.2016 r.), dalej RODO, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zachodniopomorski Ośrodek Ruchu Drogowego w Koszalinie, 75-124 Koszalin ul. Mieszka I-go 39, reprezentowany przez Dyrektora Piotra Grygorcewicza. Kontakt do IODO: pn.-pt., godz. 8.00-15.00, tel. 94 346 29 21
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji praw i obowiązków wynikających z czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu ofertowego nieograniczonego na najem pomieszczenia warsztatowego należącego do ZORD Koszalin.

na podstawie art.6 ust. 1 pkt c RODO,

- 1) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 2 lat od zakończenia przetargu,
- 2) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wzniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
- 3) ma Pani/ Pan prawo wniesienia skargi do urzędu ds. Prezesa Urzędu ds. Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,

podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym; ich nieprzekazanie spowoduje niemożność uczestniczenia w przetargu.

W załączeniu:

- formularz oferty,
- projekt umowy.

.....