

Koszalin, 7.07.2026

Zachodniopomorski Ośrodek Ruchu Drogowego
w Koszalinie
Ul. Mieszka I 39
75-124 Koszalin

**Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego
za pośrednictwem
Pana Roberta Skowrońskiego
Dyrektora Wydziału Infrastruktury i Transportu
Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie**

WNIOSEK

Dotyczy wynajmu pomieszczenia warsztatowego na Stacji Kontroli Pojazdów przy ul. Batalionów Chłopskich 43 w Koszalinie

Dyrektor Zachodniopomorskiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Koszalinie zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie w trybie przetargowym (§3 Uchwały nr 1750/25 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia z dnia 8 października 2025 r.) pomieszczenia warsztatowego na Stacji Kontroli Pojazdów zlokalizowanej przy ul. Batalionów Chłopskich 43 w Koszalinie.

1. Opis przedmiotu najmu:

Na wynajem przeznaczone ma zostać pomieszczenie gospodarcze przylegające do hali diagnostycznej o powierzchni użytkowej 109m². Pomieszczenie wyposażone jest w kanał przeglądowy oraz przynależne 9 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych.

2. Uzasadnienie celowości planowanego najmu:

Obecnie w w/w pomieszczeniu prowadzona jest działalność o charakterze magazynowym przez dotychczasowego najemcę, który wynajmuje je w wyniku przetargu z dnia 18.01.2024 roku. Obecny najemca, w związku z zakończeniem prowadzenia działalności gospodarczej, rozwiązał umowę najmu z końcem lipca 2026 roku. Dodatkowo, ZORD Koszalin nie planuje przeznaczyć w/w pomieszczenia na potrzeby działalności Stacji Kontroli Pojazdów. W wyniku przetargu pomieszczenie to może być wynajęte do prowadzenia działalności magazynowej, warsztatowej lub innej działalności niż dotychczasowa. Najem pozwoli ZORD Koszalin na uzyskanie dodatkowych środków pieniężnych.

3. Oszacowanie przychodów.

Z tytułu najmu ZORD Koszalin planuje osiągnąć przychód w wysokości 2000,00 zł netto miesięcznie.

**W umowie najmu zostaną zastosowane zapisy z art. 8 ust. 1 uchwały 1750/25 Zarządu
Województwa Zachodniopomorskiego.**

Mając na uwadze powyższe zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody przetargowe rozporządzenie w/w pomieszczeniem.

Z poważaniem